

Stečajna masa iza ADRIA ARX d.o.o.  
OIB 44308591845

Na adresi stečajnog upravitelja  
Zdravko Ružić  
Vrh Čavje 9  
51219 Čavle

Rijeka, 04. siječnja 2021.

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

**Poslovni broj spisa: 14 St-118/2020**

**Dužnik: Stečajna masa iza ADRIA ARX d.o.o., OIB 44308591845, Čavle, Vrh Čavje 9**

### **I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.10.2020. DO 31.12.2020.**

Tijekom izvještajnog razdoblja održano je 05.10.2020. ispitno i izvještajno ročište.

Na ispitnom ročištu ispitane su pristigle prijave tražbina. Rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama doneseno je 16.10.2020. pod poslovnim brojem 14 St-118/2020-17 te 19.10.2020. ispravak Rješenja pod poslovnim brojem 14 St-118/2020-21. Na Rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama podnesena je 19.10.2020. žalba od strane Samira Omerovića iz Rijeke zastupanog po punomoćniku Alenu Ivkoviću, odvjetniku iz Rijeke. Na istu se očitovao i stečajni dužnik podneskom od 27.10.2020.

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Rješenju poslovni broj 35 PŽ-4825/2020-2 od 16.11.2020. odbio je kao neosnovanu žalbu Samira Omerovića i potvrdio rješenje Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-118/2020-17 od 16.10.2020., ispravljeno Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-118/2020-21 od 19.10.2020.

Na izvještajnom ročištu donesene su sljedeće odluke

- Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja i odobravaju radnje poduzete po stečajnom upravitelju,
- Poslovanje stečajnog dužnika neće se nastavljati,
- Prihvaća se predračun troškova za naredno razdoblje od 12 mjeseci,
- Ne prihvaća se prijedlog odluke stečajnog upravitelja da stečajni dužnik neće preuzeti parnične postupke koji se vode kod Trgovačkog suda u Rijeci u parničnim predmetima poslovni broj P-111/17, P-26/17, P-862/16, P-27/17 i P-79/18 (ranije kod Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji).

S obzirom na odluku skupštine vjerovnika od 05.10.2020. kako se ne prihvaća prijedlog odluke stečajnog upravitelja da stečajni dužnik neće preuzeti parnične postupke koji se vode

kod Trgovačkog suda u Rijeci u parničnim predmetima poslovni broj P-111/17, P-26/17, P-862/16, P-27/17 i P-79/18 (ranije kod Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji) stečajni dužnik je 19.10.2020. godine podnio prijavu nedostatnosti mase za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase budući iz podataka o imovini stečajnog dužnika proizlazi kako se ista sastoji samo od potraživanja po sudskim sporovima koji će moguće biti unovčivi tek po pravomoćnom zaključenju parničnih postupaka te kako prema predračunu troškova ostale obveze stečajne mase iznose 1.937.312,50, kuna, a u slučaju nastavka parničnih postupaka predvidive ostale obveze stečajne mase iznose dodatnih 7.685.175,00 kuna.

S obzirom na moguće troškove postupka koje je stečajni dužnik vodio prije otvaranja stečajnog postupka i može voditi, a vezano i za prijavu nedostatnosti stečajne mase stečajni dužnik je 09.11.2020. dostavio u stečajni spis prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika sa sljedećim dnevnim redom:

1. Odlučivanje o preuzimanju odnosno nastavljanju postupaka koje stečajni dužnik vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl. br. P-111/17, P-26/17, P-862/16, P-448/20 (ranije P-27/17) i P-79/18 (ranije) kod Općinskog suda u Rijeci (Stalna služba u Opatiji),
2. Odlučivanje o upuštanju stečajnog dužnika u raspravljanje u postupcima koji će biti pokrenuti tužbama vjerovnika temeljem ovosudnih rješenja posl. br. 14 St-118/2020 o utvrđenim i osporenim tražbinama od 16.10.2020. godine kao i rješenja od 19.10.2020. godine kojima se ispravlja rješenje od 16.10.2020. godine, po njihovoj pravomoćnosti.
3. U slučaju donošenja odluke da stečajni dužnik preuzme odnosno nastavi postupke i upusti se u raspravljanje u postupcima iz točke 1. i 2. pozivaju se vjerovnici da na ime troškova navedenih postupaka kao i nastavka postupka naknadne diobe u roku od 15 dana od dana donošenja odluke iz točke 1. i 2. solidarno uplate predujam u iznosu od 10.000.000.00 kuna.
4. U slučaju da vjerovnici donesu odluku da stečajni dužnik preuzme odnosno nastavi postupke iz točke 1., kao i odluku da se upusti u raspravljanje u postupcima iz točke 2., a vjerovnici ne postupe u skladu s točkom 3., odluke o preuzimanju i nastavljanju postupaka iz točke 1. i upuštanju u raspravljanje u postupcima iz točke 2. se stavljaju izvan snage, vjerovnici nalažu stečajnom upravitelju da u postupcima iz točke 1. po primitku poziva suda ili protivne strane da formalno preuzme postupak i odmah se odrekne tužbenog zahtjeva, te da u postupcima iz točke 2. po zaprimanju tužbi na odgovor ne podnese odgovor na tužbu odnosno odgovore na tužbe uslijed čega će biti donijete presude zbog ogluhe.
5. U slučaju da vjerovnici donesu odluku da stečajni dužnik ne preuzme odnosno ne nastavi postupke iz točke 1., kao i odluku da se ne upusti u raspravljanje u postupcima iz točke 2., vjerovnici nalažu stečajnom upravitelju da u postupcima iz točke 1. po primitku poziva suda ili protivne strane da formalno preuzme postupak i odmah se odrekne tužbenog zahtjeva, te da u postupcima iz točke 2. po zaprimanju tužbi na odgovor ne

podnese odgovor na tužbu odnosno odgovore na tužbe uslijed čega će biti donijete presude zbog ogluhe.

Skupština vjerovnika sa predloženim dnevnim redom je sazvana za 08.12.2020. Rješenjem poslovni broj 14 St-118/2020-29.

Na Rješenje o sazivanju skupštine vjerovnika podnesena je 11.11.2020. žalba od strane Samira Omerovića iz Rijeke zastupanog po punomoćniku Alenu Ivkoviću. Na istu se očitovao i stečajni dužnik podneskom od 14.11.2020.

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Rješenju poslovni broj 6 PŽ-4967/2020-3 od 11.12.2020. odbacio je žalbu Samira Omerovića protiv Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj St-118/2020-29 od 09.11.2020. kao nedopuštenu.

Zaključkom Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 14 St-118/2020-35 od 07.12.2020. skupština vjerovnika sazvana za 08.12.2020. odgođena je za 18.01.2021.

Tijekom izvještajnog razdoblja stečajni dužnik je primio Rješenja od 15.10.2020. u postupcima koji se pred Trgovačkim sudom u Rijeci vode pod poslovnim brojem P-862/2016, P-26/2017 i P-111/2017, u kojima se stečajni upravitelj poziva da postupi po nalogu suda od 03.02.2020. u roku od 30 dana od primitka navedenih rješenja. U podnescima od 20.11.2020. stečajni dužnik je istaknuo kako predlaže da se odobri produljenje roka za odgovor do donošenja odgovarajuće odluke skupštine vjerovnika sve sukladno članku 230 stavak 2 točka 3 Stečajnog zakona.

Istovremeno, u parničnom predmetu koji se pred Trgovačkim sudom u Rijeci vodi pod poslovnim brojem 8 P-448/2020 (ranije 8 P-27/2017), stečajni dužnik je dostavio 24.10.2020. podnesak kojim traži odgodu zakazanog ročišta do donošenja odluke o predujmljivanju troškova parničnih postupaka. Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj 8 P-448/2020-17 od 26.10.2020. pripremno ročište zakazano za 27.10.2020. je odgođeno.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

### **II.1. Stečajna masa**

Zakonski zastupnik dužnika prije otvaranja stečajnog postupka nije dostavio podatke o stečajnoj masi osim što je njegov punomoćnik prilikom podnošenja prijedloga za nastavak postupka naveo da dužnik ima imovinu u pogledu koje su se vodili parnični postupci kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl. br. P-27/2017, P-26/2017, P-862/2016 i P-111/2017.

Osnovi podaci o istima prezentirani su u sljedećoj tablici:

Nadležni sud	Oznaka predmeta	Tužitelj	Tuženik	Predmet spora	Visina spora (kn)
Trgovački sud u Rijeci	P-111/2017	Adria Arx d.o.o.	Erste & Steiermarkische Bank d.d.	Naknada štete zbog neizvršavanja ugovorne obveze od strane tuženika	18.019.847,74
Trgovački sud u Rijeci	P-26/2017	Adria Arx d.o.o.	Baščanka d.o.o. u stečaju	Utvrđenje osporene tražbine za izvedene i neplaćene radove	3.786.272,93
Trgovački sud u Rijeci	P-862/2016	Adria Arx d.o.o.	Baščanka d.o.o. u stečaju	Utvrđenje prava vlasništva na pet stambenih zgrada temeljem ortaštva (zajedničko vlasništvo)	
Trgovački sud u Rijeci	P-27/2017	Adria Arx d.o.o.	Baščanka d.o.o.	Utvrđenje osporene tražbine za izvedene i neplaćene radove	63.011.987,51
Trgovački sud u Rijeci (ranije Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji)	P-79/2018 (ranije P-2533/2017)	Adria Arx d.o.o.	B2 Kapital d.o.o. i Baščanka d.o.o.	Proglašenje ovrhe koju je pokrenuo B2 kapital d.o.o. nedopuštenom	17.986.576,07

S obzirom da nije utvrđena unovčiva stečajna masa već samo potencijalna stečajna masa, utvrđuje se kako dužnik nema stečajne mase.

## **II.2. Unovčenje stečajne mase**

Stečajni dužnik nema stečajne mase koja bi se mogla unovčiti.

## **II.3. Tražbine vjerovnika**

Dana 05.10.2020. održano je Ispitno ročište na kojem su ispitane sve pristigle tražbine.

Utvrđena je jedna tražbina drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 1.149.215,50 kuna.

Osporene su dvije tražbine prvog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 1.307.073,50 kuna i to tražbina u iznosu od 1.231.080,16 kuna koju je osporio stečajni upravitelj te tražbina u iznosu od 75.993,34 kune koju su osporili stečajni vjerovnici Alen Ivković i Samir Omerović.

Stečajni vjerovnici Alen Ivković i Samir Omerović osporili su i tri tražbine drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 332.052,77 kuna.

Odbačena je prijava tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 1.937.312,50 kuna.

Po svim osporenim tražbinama stečajni vjerovnici su upućeni u parnicu. Stečajni dužnik nema informaciju da li su isti pokrenuli odgovarajuće postupke.

#### **II.4. Podmirenje obveza prema vjerovnicima**

Prema Predračunu predvidivih troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase koji je prihvaćen na skupštini vjerovnika 05.10.2020. ostale obveze stečajne mase po osnovu prijavljene tražbine odvjetnika Alena Ivkovića za razdoblje šest mjeseci prije otvaranja stečajnog postupka iznose 1.937.312,50 kuna.

S obzirom da stečajni dužnik nema stečajne mase koja bi se mogla unovčiti iste se ne mogu podmiriti.

U slučaju nastavka parničnih postupaka predvidive ostale obveze stečajne mase iznose dodatnih 7.685.175,00 kuna.

#### **RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U SLJEDEĆEM RAZDOBLJU**

Stečajni postupak nad Stečajna masa iza ADRIA ARX d.o.o. traje više od 10 mjeseci.

Daljnje aktivnosti oko obustave ili nastavka stečajnog postupka utvrdit će se nakon što vjerovnici donesu odgovarajuće odluke na skupštini zakazanoj za 18.01.2021.

Stečajni upravitelj  
Zdravko Ružić